



PROVINCIA DI PAVIA

Protocollo numero 36395 del 30.05.2011

Class/Fasc: 2011/002/004/5

**AVVISO D'ASTA PER LA CESSIONE DI QUOTE
DELLA SOCIETÀ AEROPORTO DELLA PROVINCIA DI PAVIA RIVANAZZANO S.R.L.**

PREMESSO CHE

- la Provincia di Pavia (nel seguito anche la "**Provincia**") è titolare di una quota di partecipazione alla Società Aeroporto della Provincia di Pavia Rivanazzano S.r.l., con sede in Rivanazzano Terme (PV), Via Francesco Baracca, 8 capitale sociale di € 1.487.246,00 (di seguito "**la Società**"), per un ammontare in linea nominale di € 515.254,00 pari al 34,64% (di seguito anche la "**Partecipazione della Provincia**");
- la Camera di Commercio di Pavia (nel seguito anche la "**Camera di Commercio**") è titolare di una quota di partecipazione alla Società, per un ammontare in linea nominale di € 483.530,00 pari al 32,51 % delle quote della Società (di seguito anche la "**Partecipazione della Camera**");
- il Comune di Voghera (nel seguito anche il "**Comune**") è titolare di una quota di partecipazione alla Società, per un ammontare in linea nominale di € 57.721,00 pari al 3,88% delle quote della Società (di seguito anche la "**Partecipazione del Comune**");
- Provincia, Camera di Commercio e Comune di Voghera, sono addivenuti alla comune volontà di procedere alla contestuale dismissione delle rispettive partecipazioni sopra indicate (nel seguito anche congiuntamente la "**Partecipazione**");
- con deliberazione del Consiglio Provinciale numero 4 del 04.03.2011, la Provincia ha autorizzato la dismissione della Partecipazione della Provincia;
- con deliberazione del Consiglio Comunale numero 88 del 20.12.2010, il Comune di Voghera ha autorizzato la dismissione della Partecipazione del Comune;
- con deliberazione numero 21 del 25/02/2011, come integrata dalla deliberazione numero 30 del 23/03/2011, la Giunta della Camera di Commercio:
 - (i) ha autorizzato la dismissione della Partecipazione della Camera;

- (ii) ha deliberato di dare mandato alla Provincia di Pavia per attivare un'unica procedura ad evidenza pubblica, anche oltre la data del 31/03/2011, con l'emanazione e pubblicazione di un bando comune, finalizzata all'individuazione di un soggetto operante sul mercato interessato a rilevare le quote della Società, anche per la quota di proprietà della Camera, premettendo che il valore della Partecipazione, posto come prezzo a base d'asta, venga determinato con perizia giurata da un esperto, prezzo che dovrà essere preventivamente assentito dal Collegio dei Revisori della Camera di Commercio;
- Il Comune di Voghera, con atto di indirizzo di Giunta Comunale numero n. 50 del 05/04/2011, ha stabilito di conferire alla Provincia di Pavia mandato ad attivare un'unica procedura ad evidenza pubblica, con l'emanazione e pubblicazione di un bando comune, finalizzata all'individuazione di un soggetto operante sul mercato interessato a rilevare le quote della Società, anche per la quota di proprietà del Comune, a condizione che la medesima procedura venga avviata entro il mese di giugno 2011 e che il valore della Partecipazione, posto come prezzo a base d'asta, determinato con perizia giurata, venga preventivamente assentito dal Collegio dei Revisori del Comune e portato a conoscenza della Giunta;
 - Camera di Commercio di Pavia e Comune di Voghera hanno così individuato nella Provincia, quale socio titolare della quota maggioritaria al capitale della Società, il soggetto cui attribuire il compito di organizzare, curare e gestire, nell'interesse di tutti gli enti cedenti, la procedura, gli adempimenti e le operazioni volte alla dismissione della Partecipazione;
 - In data 11 aprile 2011 tra la Provincia di Pavia e il Comune di Voghera è stato stipulato contratto di mandato avente ad oggetto lo svolgimento della procedura ad evidenza pubblica per la dismissione della partecipazione;
 - In data 12 aprile 2011 analogo contratto di mandato è stato stipulato tra la Provincia di Pavia e la Camera di Commercio di Pavia;

RENDE NOTO CHE

la Provincia di Pavia, in esecuzione degli atti sopra elencati, nonché della determinazione dirigenziale n. 745 del 30/05/2011, PG 36395, con cui è stato approvato il presente avviso di gara, intende cedere con procedura di gara mediante pubblico incanto, anche per conto della Camera di Commercio di Pavia e del Comune di Voghera, la quota complessiva pari al 71,04% del capitale nominale della Società.

Il presente annuncio costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex articolo 1336 del codice civile, né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'articolo 94 del D.Lgs. n. 58/1998.

Articolo 1 – Enti cedenti

La presente procedura ad evidenza pubblica è gestita dalla Provincia di Pavia anche per conto della Camera di Commercio di Pavia e del Comune di Voghera.

La Provincia di Pavia individua quale Responsabile del procedimento il Dirigente del Settore Economico Finanziario della Provincia di Pavia, Daniela Greguoldo, Telefono: 0382 597255, Fax: 0382 597338, E-mail: d.greguoldo@provincia.pv.it.

Articolo 2 – Oggetto della cessione

Oggetto dell'asta è la cessione in unico lotto della quota del 71,04% del capitale (la **Partecipazione**) della Società, di titolarità:

- della Provincia di Pavia, - valore nominale pari ad € 515.254,00, pari al 34,64%% delle quote;
- della Camera di Commercio di Pavia, - valore nominale pari ad € 483.530,00, pari al 32,51% delle quote;
- del Comune di Voghera, - valore nominale pari ad € 57.721,00 pari al 3,88% delle quote;

per un prezzo a base d'asta pari a € 1.000,00 per l'intera Partecipazione.

Il prezzo a base d'asta è stato definito sulla scorta della perizia giurata di stima del valore della Partecipazione, redatta da un esperto all'uopo appositamente incaricato (la «**Perizia**»).

Il prezzo di cessione della Partecipazione verrà riconosciuto e corrisposto alla Provincia di Pavia, alla Camera di Commercio e al Comune di Voghera in misura proporzionale all'entità della singola quota parte di Partecipazione rispettivamente detenuta da ciascuno di essi.

Articolo 3 – Aggiudicazione

La procedura di scelta del contraente è quella dell'asta pubblica, da effettuarsi per mezzo di offerte segrete pari o in rialzo rispetto al prezzo base.

L'aggiudicazione provvisoria avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta. Non saranno ammesse offerte a ribasso. Eventuali offerte a ribasso verranno automaticamente escluse con le modalità di cui agli articoli 73 lettera c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827.

In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio secondo il disposto dell'articolo 77 del R.D. 827/1924 anche in assenza degli interessati.

La commissione di cui al successivo articolo 11 potrà procedere, all'unanimità, all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

Articolo 4 – La Società

La Società Aeroporto della Provincia di Pavia – Rivanazzano S.r.l. (P.IVA n. 01296990185), iscritta al Registro Imprese con numero di REA 177071, ha sede in Rivanazzano Terme (PV), Via Francesco Baracca, 8 – (la «**Sede**»).

Ai sensi dell'articolo 6 dello statuto sociale, la Società "non ha finalità speculative di sorta. Essa ha per oggetto sociale il fine di preminente interesse generale di gestire l'Aeroporto di Rivanazzano promuovendo il potenziamento per sviluppare i collegamenti aerei ed i traffici turistici, commerciali, passeggeri, merci e di

protezione civile. La Società svolge la propria attività sia in forma diretta quanto indiretta, come pure in collaborazione con imprese o amministrazioni pubbliche o private. La società potrà inoltre compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, mobiliari e immobiliari ritenute necessarie o utili per il conseguimento dell'oggetto sociale, prestare fidejussioni e garanzie reali o personali, anche a favore di terzi, e assumere partecipazioni e interessenze in altre società o imprese, purché tali operazioni non siano svolte nei confronti del pubblico né in via prevalente, nel rispetto delle inderogabili norme di legge".

La Società esercita la propria attività caratteristica in una struttura (pista aeroportuale e palazzina adiacente) che insiste su un'area demaniale in forma di un rapporto di concessione pluriennale prossimo a scadenza.

Il capitale sociale è determinato in € 1.487.246,00, interamente versato.

Ai sensi dell'articolo 4 dello statuto sociale, "Alla società possono aderire Enti Pubblici che potranno assumere quote di capitale sia direttamente che tramite Enti, Consorzi, società collegate e/o controllate da Essi costituite, nonché privati operatori economici di ogni tipo".

Ai sensi dell'articolo Articolo 8 dello statuto sociale, "Le quote sono liberamente trasferibili".

Articolo 5 – Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare alla gara persone fisiche, o società, enti o altre persone giuridiche a mezzo del legale rappresentante che non si trovino in una delle situazioni di cui all'art. 38, I comma lettere a) – m) bis del D.Lgs 163/2006.

Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere redatta per atto pubblico ed allegata in originale o copia autenticata all'offerta, pena esclusione dalla gara.

Sono ammesse offerte cumulative da parte di due o più soggetti i quali dovranno conferire procura speciale per atto pubblico ad uno di ad uno di essi da allegarsi all'offerta, ovvero sottoscrivere tutti l'offerta. In tal caso la documentazione di cui all'articolo 9 del presente avviso di asta pubblica dovrà essere sottoscritta da ogni soggetto firmatario dell'offerta e l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

Sono ammesse offerte per persona da nominare secondo le modalità di cui all'articolo 81 R.D. 827/1924.

Articolo 6 – Ammissione alla partecipazione alla gara – Accesso alla documentazione -

Ai fini della partecipazione alla presente procedura gli interessati dovranno, a pena di esclusione, prendere visione, della perizia giurata di stima del valore della Partecipazione (la Perizia), depositata presso il Settore Economico Finanziario e Patrimoniale della Provincia di Pavia, Piazza Italia n. 2 – 27100 PAVIA, Telefono: 0382 597255, E-mail: d.greguoldo@provincia.pv.it, previa richiesta di appuntamento, inoltrata via fax al numero 0382 597355. Gli orari di accesso al pubblico sono i seguenti: dal lunedì al venerdì dalle 9.15 alle 12.00 e lunedì e giovedì pomeriggio dalle 14.45 alle 16.30.

Per effetto della visione della Perizia, l'interessato assumerà l'obbligo di mantenere l'assoluta riservatezza in ordine alla Perizia e alle informazioni in esso contenute, di cui potrà fare uso ai soli fini strettamente necessari alla presentazione dell'offerta di partecipazione alla gara.

Gli eventuali interessati avranno la facoltà, di prendere visione, entro e non oltre il giorno 17/06/2011, della seguente documentazione inerente la Società:

- atto costitutivo e statuto vigente;
- libri sociali degli ultimi 5 anni;
- bilanci degli ultimi 5 anni e relativa documentazione contabile e fiscale;
- accordi di programma tra soci;
- contratti con parti correlate;
- contratti di concessione, locazione o utilizzo di beni aziendali;
- contratti commerciali di rilevanza essenziale per l'attività sociale;
- autorizzazioni, permessi e licenze;
- finanziamenti e contratti con banche, società di leasing o altre imprese finanziarie;
- elenco degli immobili e contratti, atti o vincoli ad essi inerenti o connessi;
- elenco beni mobili registrati e contratti, atti o vincoli ad essi inerenti o connessi;
- contratti di assicurazione relativi a beni e attività della società;
- documentazione relativa a dipendenti, collaboratori e consulenti della società, con documentazione relativa agli adempimenti in tema di salute, sicurezza e trattamento economico e pensionistico;
- documentazione inerente controversie o inchieste giudiziarie pendenti promosse da o nei confronti della società, dei suoi amministratori, dirigenti o dipendenti in ambito civile, penale, amministrativo o tributario; ivi comprese eventuali lodi o sentenze o altri atti che vi hanno posto termine;
- documentazione inerente a verifiche, ispezioni o accertamenti posti in essere da parte di autorità giudiziarie, amministrative o tributarie, ovvero a dichiarazioni, condoni, accertamenti con adesione o ravvedimenti.

La documentazione sarà consultabile presso la Sede della Società dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 12:30 e dalle 14:45 alle 18:00, previa richiesta di appuntamento, inoltrata via fax al numero 02/93660320, all'attenzione del Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società e, per conoscenza, alla Provincia al fax n. 0382/597338.

L'accesso alla consultazione di detta documentazione sarà subordinato alla preventiva assunzione di impegno scritto da parte del richiedente, nei confronti della Società, dei soci e degli organi sociali della Società, alla assoluta riservatezza in ordine a ogni informazione o documento di cui dovesse venire a conoscenza, dei quali, pertanto, potrà far uso ai soli fini strettamente necessari alla presentazione dell'offerta di partecipazione alla gara.

Articolo 7 – Cauzione

I partecipanti alla gara dovranno effettuare a favore della Provincia di Pavia un deposito cauzionale, mediante versamento presso la Tesoreria della Provincia di Pavia, codice fiscale 80000030181 c/o Banca Intesa, coordinate bancarie (codice IBAN): IT42D0306911399000000171959, indicando la seguente causale: "Asta

relativa alla vendita della partecipazione societaria detenuta dalla Provincia di Pavia nella Società Aeroporto della provincia di Pavia Rivanazzano S.r.l.", per un importo pari a € 500,00 a garanzia dell'offerta da presentare, nei termini di cui al presente avviso.

La garanzia potrà essere prestata anche mediante fideiussione bancaria rilasciata da istituto bancario, ovvero mediante polizza assicurativa o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica. La fideiussione o la polizza assicurativa dovranno prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione cui all'articolo 1957, comma 2 del codice civile e la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione. Il deposito cauzionale dovrà avere validità di almeno 180 giorni dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta.

Si precisa che non si accetteranno altre forme di prestazione del deposito cauzionale ovvero cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati. Ai non aggiudicatari il deposito cauzionale sarà restituito entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

Il deposito cauzionale in argomento copre la mancata sottoscrizione del contratto di compravendita o il mancato pagamento del prezzo per fatto dell'aggiudicatario, oltre che il pagamento delle spese e degli oneri di trasferimento della Partecipazione.

Articolo 8 – Presentazione dell'offerta

L'offerta, redatta su carta resa legale mediante apposizione di una marca da bollo da € 14,62, in lingua italiana, dovrà essere sottoscritta dall'offerente se persona fisica, o dal legale rappresentante se trattasi di società, ente o altra persona giuridica. La firma dovrà essere leggibile e apposta per esteso. Nell'offerta deve essere indicato nome, cognome dell'offerente, dati anagrafici, ovvero ragione o denominazione in caso di società o ente, codice fiscale, domicilio eletto al fine di ogni comunicazione riguardante l'asta.

Non è consentita la presentazione di offerte nel corso della procedura d'asta e dopo la data di scadenza del relativo termine di presentazione.

Sono ammesse le offerte presentate per procura, purché tale atto venga allegato in originale o copia autentica.

Non è consentita, direttamente e/o indirettamente, la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto.

Non sono ammesse più offerte presentate dalla stessa persona, anche se come legale rappresentante di enti o società diverse.

Non sono ammesse offerte presentate da enti o società che si trovino, ai sensi del disposto dell'articolo 2359 codice civile ("**Società controllate e società collegate**"), in situazione di controllo o sono controllate da altro soggetto che ha presentato l'offerta. Nei casi in cui si contravvenga alle norme sopra indicate, sarà ritenuta valida esclusivamente l'offerta più conveniente per l'Ente e sarà incamerata la cauzione ovvero escussa la fideiussione o la polizza di tutte le offerte presentate in contrasto con le prescrizioni suddette.

L'offerta dovrà essere incondizionata e dovrà contenere l'indicazione, oltre che delle cifre anche in lettere, della somma che l'interessato offre per l'acquisto dell'intera Partecipazione. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà tenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione.

L'offerta dovrà essere chiusa in una apposita busta sigillata sui lembi di chiusura, sulla quale dovranno inoltre risultare il nome dell'offerente e l'oggetto dell'asta.

Tale busta sigillata "A – Offerta economica", unitamente alla busta sigillata "B – Documentazione" di cui all'articolo successivo, dovrà essere introdotta in un'altra busta più grande, nel seguito denominata anche "plico", sulla quale dovrà essere specificato il mittente e apposta la seguente dicitura: «Procedura di gara per la vendita della partecipazione societaria nella Società Aeroporto della Provincia di Pavia – Rivanazzano S.r.l. Non aprire - Riservato al Settore Economico Finanziario e Patrimoniale».

Il plico dovrà pervenire alla Provincia di Pavia entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del 20/06/2011 secondo la seguente procedura:

Consegna a mani, oppure a mezzo di raccomandata A.R., all'indirizzo - PROVINCIA DI PAVIA – UFFICIO PROTOCOLLO – PIAZZA ITALIA, 2 – 27100 PAVIA. L'ufficio protocollo osserva i seguenti orari: dal lunedì al giovedì dalle ore 09:15 alle ore 12:00 e dalle ore 14:45 alle ore 16:30. Il venerdì dalle ore 09:15 alle ore 12:00.

E' ammessa anche la consegna mediante agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa vigente in materia.

La consegna del plico è a rischio esclusivo del mittente, ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si terrà conto di documentazione pervenuta dopo la scadenza precedentemente indicata.

Articolo 9 – Documentazione richiesta

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione, oltre all'offerta economica, i documenti di seguito elencati:

- domanda di partecipazione, redatta in bollo (una marca da € 14,62), corredata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
- attestazione che il sottoscrittore (persona fisica o legale rappresentante) si trova nel pieno e libero godimento dei diritti civili e politici;
- attestazione che non è pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge n. 1423/1956 e s.m.i. e non sussiste una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- attestazione che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- attestazione che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

- originale della fideiussione bancaria o della polizza assicurativa o della quietanza dell'avvenuto versamento di cui all'articolo 7;
- attestazione che l'impresa individuale o societaria è iscritta nel Registro delle Imprese e non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (per le imprese individuali o le società iscritte nel Registro delle Imprese).

Con la domanda di partecipazione il sottoscrittore dovrà inoltre dichiarare, a pena di esclusione:

- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente avviso;
- di aver preso visione della Perizia a disposizione degli interessati presso il Settore Economico Finanziario e Patrimoniale della Provincia di Pavia e di aver svolto la *due diligence* sulla documentazione messa a disposizione della Società in apposita *data room*;
- che l'offerta economica presentata è valida e irrevocabile fino a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Nella busta dovranno essere altresì inseriti, una visura camerale storica con la dicitura che nulla osta ai sensi della legge 575/65 e che l'impresa non è sottoposta a procedure concorsuali, nonché il certificato del casellario giudiziale in corso di validità dei legali rappresentanti dell'offerente ovvero dei soggetti muniti di procura generale o speciale.

Articolo 10 – Condizioni generali

La Provincia, anche per conto del Comune di Voghera e della Camera di Commercio, si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte. La non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali. L'offerta si considera vincolante per l'offerente ed irrevocabile a partire dalla data di sua presentazione e per la durata di 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Il verbale di gara non tiene luogo di contratto. L'aggiudicatario deve ritenersi vincolato fin dal momento dell'aggiudicazione provvisoria, mentre tale vincolo sorgerà per la Provincia, il Comune di Voghera e la Camera di Commercio solo con l'atto di aggiudicazione definitiva.

La Provincia, anche per conto del Comune di Voghera e della Camera di Commercio si riserva la facoltà di sospendere o revocare in ogni momento la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

Articolo 11 – Modalità di espletamento della gara

L'espletamento della gara è affidato ad una Commissione di Gara, appositamente composta da 3 membri nominati ciascuno rispettivamente dalla Provincia, dal Comune e dalla Camera. La gara sarà esperita il giorno 21/06/2011 alle ore 15:00 in apposita sala della Provincia di Pavia, in seduta pubblica. La Commissione procederà alla verifica della correttezza formale delle offerte e della documentazione. In caso di esito negativo procederà all'esclusione. Successivamente verrà esaminata l'offerta economica. L'aggiudicazione provvisoria verrà effettuata previo esperimento di asta pubblica con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo base, con esclusione automatica delle offerte in ribasso rispetto alla base di gara.

Articolo 12 – Avvertenza

In caso di aggiudicazione, la cessione della Partecipazione avverrà con la stipulazione del contratto di cui al successivo articolo 13, fermo restando in ogni caso che i soggetti venditori non dovranno prestare e non presteranno, così come meglio precisato e pattuito nel testo del contratto sopra citato, alcuna garanzia, né diretta né indiretta, ulteriore e diversa rispetto a quella relativa alla mera titolarità e disponibilità, ciascuno per quanto di rispettiva competenza e senza vincolo di solidarietà, della partecipazione alla Società da ciascuno detenuta, né potranno essere ritenuti responsabili od obbligati, a qualsivoglia titolo o ragione, con riferimento al patrimonio, ai beni, all'attività e ai debiti della Società.

Articolo 13 – Stipulazione del contratto

Il contratto di cessione dovrà essere stipulato entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva tra i soci venditori e l'aggiudicatario, secondo lo schema di cui all'allegato a) al presente Avviso d'Asta. La comunicazione di aggiudicazione potrà avvenire anche via fax. Sono a carico dell'acquirente tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti la stipulazione del contratto di cessione. La stipulazione di tale contratto avrà luogo presso un Notaio scelto dall'aggiudicatario. Il trasferimento delle quote di partecipazione ha effetto di fronte alla società dal momento del deposito di cui all'articolo 2470 cc che verrà effettuato a cura del Notaio entro e non oltre il giorno successivo alla sottoscrizione del contratto di cessione delle quote. In sede di stipulazione del contratto, l'importo della cauzione ove versato in denaro sarà integralmente imputato al corrispettivo per il trasferimento della Partecipazione risultante in sede di aggiudicazione ove quest'ultimo dovesse risultare pari o superiore all'importo della cauzione medesima. Nell'eventualità in cui l'importo della cauzione dovesse essere superiore al corrispettivo, la cauzione per la parte eccedente il corrispettivo medesimo verrà restituita dalla Provincia di Pavia e dall'aggiudicatario destinata e imputata a copertura delle spese inerenti la stipulazione del contratto di cessione della Partecipazione. Nell'eventualità in cui il deposito cauzionale dovesse essere stato effettuato mediante la fideiussione o la polizza assicurativa, ai sensi del precedente Articolo 7, la Provincia di Pavia procederà alla restituzione, in originale, della fideiussione o della polizza, contestualmente alla stipulazione del contratto di cessione della Partecipazione, al versamento, da parte dell'aggiudicatario acquirente, del relativo prezzo di acquisto e alla copertura delle spese a ciò connesse.

Nel caso di mancata stipulazione per fatto dell'aggiudicatario nel termine suindicato, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione della gara e la Provincia, anche per conto del Comune di Voghera e della Camera di Commercio, incamererà l'intero deposito cauzionale prestato a titolo di penale irriducibile ovvero escuterà la fideiussione o la polizza, salvo comunque il diritto al risarcimento del maggior danno.

Articolo 14 – Documentazione disponibile

La documentazione accessibile per visione da parte degli interessati a presentare offerta e a partecipare alla gara è espressamente indicata nel precedente articolo 6. La consultazione di detta documentazione avverrà nei termini e nelle modalità indicate nel medesimo articolo da ultimo citato.

Articolo 15 – Forme di pubblicità

Il presente avviso è pubblicato integralmente sul sito istituzionale degli Enti cedenti www.provincia.pv.it; www.comune.voghera.pv.it; www.pv.camcom.gov.it; e all'Albo pretorio della Provincia di Pavia; per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sui quotidiani nazionali "Italia Oggi" e "Il Giornale", e sui quotidiani locali "La Provincia Pavese" e "La Repubblica - Edizione Regionale". E' inoltre possibile richiederne copia integrale alla stessa Provincia di Pavia. L'accesso agli atti da parte di interessati e controinteressati è disciplinato dalla Legge n. 241/1990 e s.m.i.

Articolo 16 – Controversie

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario in relazione all'alienazione, si adirà in via esclusiva il Foro di Pavia.

Articolo 17 – Trattamento dei dati personali

Si informa che in ottemperanza a quanto previsto dal "Codice in materia di protezione di dati personali" di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., la Provincia di Pavia fornisce le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali e dei dati sensibili e/o giudiziari:

- Il trattamento dei dati relativi ai soggetti che hanno reso dichiarazioni in sede di partecipazione alla gara, sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel pieno rispetto della riservatezza e dei diritti;
- I dati forniti dai soggetti di cui sopra verranno trattati per le finalità di rilevante interesse pubblico (relative alla stipula del contratto di appalto) ed in particolare i dati di carattere giudiziario, acquisiti in sede di verifica di autodichiarazione, saranno trattati ai sensi dell'autorizzazione n. 7/2004 del Garante per la protezione dei dati personali di cui all'articolo 21 del D.Lgs. n. 196/2003;
- Il trattamento sarà effettuato con modalità cartacea, informatica e telematica;
- I dati saranno comunicati ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti il procedimento di affidamento dell'incarico;
- La falsità delle dichiarazioni comporta sanzioni penali (articolo 76 D.P.R. n. 445/2000);
- Il titolare del trattamento è la Provincia di Pavia, con sede in Piazza Italia n. 2, cap: 27100 Pavia;
- Responsabile del trattamento è il Settore Economico Finanziario e Patrimoniale nella persona Dirigente di Settore;
- In ogni momento potranno essere esercitati i diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

Pavia, 30 maggio 2011

Il Dirigente del Settore
Economico Finanziario e Patrimoniale

Daniela Greguoldo

