

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO DELLE ESPOSIZIONI DI PAVIA "A.RICEVUTI"-
RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE SALONE CENTRALE E SALA CAMINO.**

Avviso per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 63 del D.Lgs. 50/2016 e 1, comma 2, lett. b), Legge 120/2020 s.m.i., dei lavori in oggetto.

1. PREMESSA

La Camera di Commercio di Pavia (di seguito "Camera di Commercio") intende affidare i lavori in oggetto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal D.Lgs. 50/2016, *Codice dei contratti pubblici* (di seguito indicato "Codice").

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura entro e non **oltre il termine delle ore 12:00 del giorno 04/01/2022.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di disponibilità da parte degli operatori economici interessati, al fine di invitare i medesimi alla successiva procedura negoziata ai sensi degli artt. 63 del Codice e 1, comma 2, lett. b), Legge 120/2020 e s.m.i., da espletare su Sintel, Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia.

Esso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti la partecipazione possano vantare alcuna pretesa.

2. STAZIONE APPALTANTE

Camera di Commercio, Via Mentana, 27 - 27100 Pavia.

Punti di contatto: Tel. 0382/393246, pec: pavia@pv.legalmail.camcom.it , indirizzo internet: www.pv.camcom.gov.it .

3. CARATTERISTICHE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto le opere necessarie al rifacimento delle pavimentazioni del Salone Centrale e della Sala del Camino del Palazzo delle Esposizioni "A. Ricevuti", di proprietà della Camera di Commercio di Pavia e sito in Viale Europa a Pavia.

I lavori consistono sommariamente nei seguenti interventi:

- smontaggio del bar e della bussola di ingresso dal lato del parcheggio e loro accatastamento nei locali del fabbricato non oggetto di intervento;
- rimozione dei rivestimenti in gomma a bolle;
- demolizione delle pavimentazioni in graniglia;
- scavo e compattazione del sottofondo, finalizzato all'abbassamento della quota a 20cm

- rispetto al piano pavimento finito per il salone principale e -37cm per la Sala del Camino;
- nella Sala del Camino realizzazione di nuova rete di scarico dei pluviali posizionati in corrispondenza dei pilastri e raccordo con rete di scarico acque meteoriche esistente (della quale occorrerà identificare la posizione durante le fasi di scavo);
 - realizzazione di pavimento in calcestruzzo armato con finitura al quarzo nell'area del salone principale;
 - realizzazione di battuto nella Sala del Camino, finalizzata alla successiva posa di pavimentazione galleggiante; la posa di quest'ultimo sarà preceduta dalla realizzazione di predisposizioni elettriche, consistenti nella posa ed alimentazione di torrette a scomparsa;
 - rimontaggio bussola di ingresso.

4. IMPORTO DELL'APPALTO

Importo dei lavori: 262.081,21 euro oltre IVA, di cui 473,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e 261.607,49 euro quale importo base di gara.

5. DURATA DELL'APPALTO

I lavori dovranno essere eseguiti in 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, o dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale. Si precisa, che per esigenze dell'Ente, i lavori dovranno essere ultimanti entro e non oltre il 30/03/2022.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e che siano in possesso di attestazione SOA per le seguenti categorie:

categoria	descrizione	Importo	incidenza sul totale
OG1	Edifici civili e industriali	€ 262.081,21 (di cui € 473,72 per oneri della sicurezza)	100,00 %
	PREVALENTE		
TOTALE		€ 262.081,21	100,00%

7. SUBAPPALTO

E' consentito il subappalto secondo quanto previsto dall'art. 105 del Codice.

8. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati al punto precedente, dovranno presentare richiesta di partecipazione.

La manifestazione d'interesse, redatta sulla base del modello allegato al presente avviso (o altro modello comunque conforme ad esso e contenente tutti gli elementi e le informazioni del caso), dovrà essere compilata, firmata digitalmente e inviata a mezzo pec all'indirizzo pavia@pv.legalmail.camcom.it entro il termine evidenziato in premessa.

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature non pervenute a mezzo posta certificata o pervenute dopo il termine indicato all'articolo 1.

9. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Camera di Commercio inviterà alla successiva fase di procedura negoziata n. 10 operatori economici, se esistenti tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse.

Nel caso in cui pervenissero più di 10 manifestazioni di interesse idonee, la Camera di Commercio procederà ad individuare gli operatori economici da invitare alla fase successiva tramite sorteggio pubblico.

L'effettuazione dell'eventuale sorteggio sarà comunicato esclusivamente sul sito web dell'Ente <http://www.pv.camcom.gov.it> nella sezione "Bandi e Concorsi".

In caso di sorteggio, la Camera di commercio adotterà gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi dei soggetti selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del Codice.

10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Luigi Boldrin, tel. 0382/393246, che si avvarrà per le attività tecniche di supporto dell'arch. Francesco De Ruvo, TecnoServiceCamere S.C.p.A., tel. 011/2441819.

12. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Camera di Commercio all'indirizzo www.pv.camcom.gov.it.

13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 101/2018, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura. Gli operatori economici partecipanti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo.

Il titolare del trattamento è la Camera di Commercio di Pavia.

Pavia, 22/12/2021

Il Dirigente
Dott. Luigi Boldrin
(documento firmato digitalmente)