

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO DELLE ESPOSIZIONI DI PAVIA - BONIFICA AMIANTO
CON ANNESSI LAVORI COMPLEMENTARI.**

Avviso per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata da espletare su Sintel, Piattaforma di E-Procurement della Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

1. PREMESSA

La Camera di Commercio di Pavia (di seguito "Camera di Commercio") intende affidare i lavori in oggetto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal D.Lgs. 50/2016, *Codice dei contratti pubblici* (di seguito indicato "Codice").

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura entro e non **oltre il termine delle ore 12:00 del giorno 14/6/2019.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di disponibilità da parte degli operatori economici interessati, al fine di invitare i medesimi alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del Codice, da espletare su Sintel, Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia;

Esso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti la partecipazione possano vantare alcuna pretesa.

2. STAZIONE APPALTANTE

Camera di Commercio, Via Mentana, 27 - 27100 Pavia.

Punti di contatto: Tel. 0382-393246 - pec: pavia@pv.legalmail.camcom.it - indirizzo internet: www.pv.camcom.gov.it

3. CARATTERISTICHE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto la bonifica delle coperture in amianto del fabbricato principale e del confinante fabbricato accessorio del complesso Pala Esposizioni di Pavia, con annessi lavori complementari consistenti in: realizzazione di nuova guaina impermeabile e messa in sicurezza degli intonaci del coronamento, per il fabbricato principale; realizzazione di tetto in pannelli metallici coibentati, per il basso fabbricato.

Il presente appalto comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato, per la completa realizzazione a perfetta regola d'arte dei lavori in appalto, con la massima diligenza da parte

dell'Appaltatore, secondo le condizioni stabilite dal presente documento, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati.

4. IMPORTO DELL'APPALTO

Importo dei lavori: euro 186.845,96 oltre IVA, di cui euro 56.526,16 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 130.319,80 quale importo a base di gara.

5. LUOGO DI ESECUZIONE

Palazzo Esposizioni "A. Ricevuti": Piazzale Europa - 27100 Pavia.

6. DURATA DELL'APPALTO

I lavori dovranno essere eseguiti entro 60 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, o dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e che siano in possesso di attestazione SOA per le seguenti categorie:

categoria	descrizione e note	importo	incidenza sul totale
OG 1	Edifici civili ed industriali	€ 149.364,41	79,94 %
	PREVALENTE	(di cui € 19'044.61 per oneri della sicurezza)	
OG 12	Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale	€ 37.481,55	20,06%
	SECONDARIA	(importo non soggetto a ribasso in quanto afferente le opere di sicurezza)	
TOTALE		€ 186.845,96	100,00%

Precisazioni

Qualora non in possesso di attestazione SOA e fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del Codice in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di spedizione della presente lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di spedizione della presente lettera d'invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente

ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a;

c. adeguata attrezzatura tecnica.

Si precisa che per le opere di bonifica è altresì richiesta l'iscrizione all'Albo dei Gestori Nazionali Ambientali per la categoria 10 classe A.

8. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati al punto precedente, dovranno presentare richiesta di partecipazione.

La manifestazione d'interesse, redatta sulla base del modello allegato al presente avviso (o altro modello comunque conforme ad esso e contenente tutti gli elementi e le informazioni del caso), dovrà essere compilata, firmata digitalmente e inviata a mezzo pec all'indirizzo: pavia@pv.legalmail.camcom.it entro il termine evidenziato in premessa.

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature non pervenute a mezzo posta certificata o pervenute dopo il termine indicato al paragrafo 1.

9. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Camera di Commercio inviterà alla successiva fase di procedura negoziata n. 15 operatori economici, se esistenti tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse.

Nel caso in cui pervenissero più di 15 manifestazioni di interesse idonee, la Camera di Commercio procederà ad individuare gli operatori economici da invitare alla fase successiva tramite sorteggio pubblico.

L'effettuazione dell'eventuale sorteggio sarà comunicato esclusivamente sul sito web dell'Ente <http://www.pv.camcom.gov.it> nella sezione "Avvisi".

In caso di sorteggio, la Camera di commercio adotterà gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi dei soggetti selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del Codice.

10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Minor prezzo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base della procedura, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Luigi Boldrin tel. 0382/393218 che si avvarrà per le attività tecniche di supporto dell'arch. Francesco De Ruvo, TecnoServiceCamere S.C.p.A., tel. 011/2441819.

12. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Camera di Commercio all'indirizzo www.pv.camcom.gov.it

13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 101/2018, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura. Gli operatori economici partecipanti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo.

Il titolare del trattamento è la Camera di Commercio di Pavia.

Pavia, 7 Giugno 2019

Il Segretario Generale

Luigi Boldrin

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del
D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.