

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO DELLE ESPOSIZIONI "A. RICEVUTI" DI PAVIA –  
RIMANEGGIAMENTO COPERTURE E SOSTITUZIONE SERRAMENTI SALA CAMINO.**

**Avviso per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata da espletare su Sintel, Piattaforma di E-Procurement della Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c/bis, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto.**

### **1. PREMESSA**

La Camera di Commercio di Pavia (di seguito "Camera di Commercio") intende affidare i lavori in oggetto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal D.Lgs. 50/2016, *Codice dei contratti pubblici* (di seguito indicato "Codice").

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura entro e non **oltre il termine delle ore 12:00 del giorno 05/12/2019.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di disponibilità da parte degli operatori economici interessati, al fine di invitare i medesimi alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c/bis, del Codice, da espletare su Sintel, Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia;

Esso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti la partecipazione possano vantare alcuna pretesa.

### **2. STAZIONE APPALTANTE**

Camera di Commercio, Via Mentana, 27 - 27100 Pavia.

Punti di contatto: Tel. 0382/393246 pec: pavia@pv.legalmail.camcom.it indirizzo internet: [www.pv.camcom.gov.it](http://www.pv.camcom.gov.it)

### **3. CARATTERISTICHE DEI LAVORI**

L'appalto ha per oggetto le opere necessarie alla riqualificazione del Palazzo delle Esposizioni "A. Ricevuti" di proprietà della Camera di commercio di Pavia, sito in Piazzale Europa a Pavia.

L'appalto ha ad oggetto gli interventi edilizi di seguito riportati:

1. Trattamento del ferro dei tralicci esistenti, a sostegno del lucernario;
2. Sostituzione del lucernario della sala Esposizioni;
3. Sostituzione dei serramenti del corpo di fabbrica c) - sala Camino e uffici;
4. Fornitura e messa in opera di orditura secondaria copertura corpo b);
5. Realizzazione di nuovo sistema di copertura in pannelli metallici grecati pre-coibentati del corpo di fabbrica b);

6. Sostituzione del manto impermeabile del corpo di fabbrica c) – sala Camino;
7. Revisione e adeguamento del sistema di raccolta e canalizzazione delle acque meteoriche delle coperture dei fabbricati b) e c);
8. Risanamento muratura corpo di fabbrica b), sala Esposizioni, interessata dalle infiltrazioni di acqua meteorica: arconi, intradosso copertura a falde e pareti longitudinali da quota balconata a imposta della copertura;
9. Assistenze murarie per la posa dei serramenti del corpo c) - sala Camino e uffici;
10. Messa in sicurezza delle coperture del corpo di fabbrica b) e c), ai fini della manutenzione, con l'installazione di dispositivi anti-caduta dall'alto.

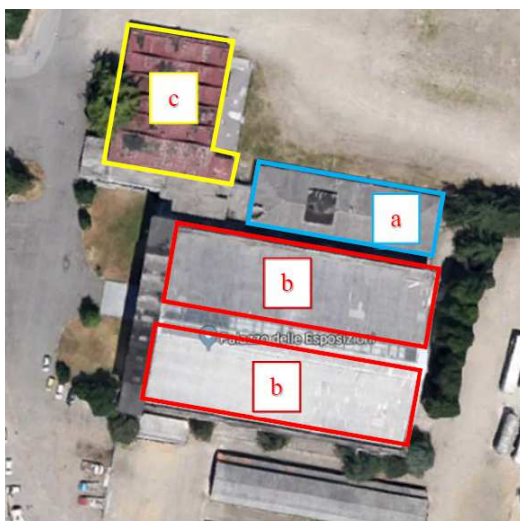


Figura 1: codifica per l'individuazione dei corpi di fabbrica

Il presente appalto comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato, per la completa realizzazione a perfetta regola d'arte dei lavori in appalto, con la massima diligenza da parte dell'Appaltatore, secondo le condizioni stabilite dal presente documento, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati.

#### **4. IMPORTO DELL'APPALTO**

Importo dei lavori: euro 619.605,71 oltre IVA, di cui euro 21.870,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 597.734,73 quale importo a base di gara.

#### **5. LUOGO DI ESECUZIONE**

Palazzo Esposizioni "A. Ricevuti": Piazzale Europa - 27100 Pavia.

#### **6. DURATA DELL'APPALTO**

I lavori dovranno essere eseguiti in 120 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, o dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale.

## 7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e che siano in possesso di attestazione SOA per le seguenti categorie:

categoria	descrizione e note	importo	incidenza sul totale
<b>OG 1</b>	Edifici civili ed industriali	€ 619.605,71	100 %
	PREVALENTE	(di cui € 21.870,98 per oneri della sicurezza)	

## 8. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati al punto precedente, dovranno presentare richiesta di partecipazione.

La manifestazione d'interesse, redatta sulla base del modello allegato al presente avviso (o *altro modello comunque conforme ad esso e contenente tutti gli elementi e le informazioni del caso*), dovrà essere compilata, firmata digitalmente e inviata a mezzo pec all'indirizzo [pavia@pv.legalmail.camcom.it](mailto:pavia@pv.legalmail.camcom.it) entro il termine evidenziato in premessa.

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature non pervenute a mezzo posta certificata o pervenute dopo il termine indicato al paragrafo 1.

## 9. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Camera di Commercio inviterà alla successiva fase di procedura negoziata n. 15 operatori economici, se esistenti tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse.

Nel caso in cui pervenissero più di 15 manifestazioni di interesse idonee, la Camera di Commercio procederà ad individuare gli operatori economici da invitare alla fase successiva tramite sorteggio pubblico.

L'effettuazione dell'eventuale sorteggio sarà comunicato esclusivamente sul sito web dell'Ente <http://www.pv.camcom.gov.it> nella sezione "Avvisi".

In caso di sorteggio, la Camera di commercio adotterà gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi dei soggetti selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del Codice.

## 10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Minor prezzo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base della procedura, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice.

## **11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Segretario Generale pro-tempore della Camera di Commercio di Pavia – Dott. Luigi Boldrin - tel. 0382/393218, che si avvarrà per le attività tecniche di supporto dell'arch. Francesco De Ruvo, TecnoServiceCamere S.C.p.A., tel. 011/2441819.

## **12. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Camera di Commercio all'indirizzo [www.pv.camcom.gov.it](http://www.pv.camcom.gov.it)

## **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 101/2018, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura. Gli operatori economici partecipanti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo.

Il titolare del trattamento è la Camera di Commercio di Pavia.

Pavia, 20 novembre 2019

Il Segretario Generale f.f.

Dott. Luigi Boldrin

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del  
D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.