

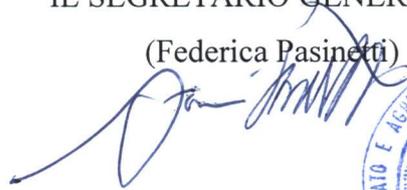
ATTESTAZIONE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO CAMERALE

La presente deliberazione n. 62 adottata dalla Giunta Camerale nella riunione tenutasi il giorno 27 maggio 2014 è pubblicata all'Albo camerale il giorno 27/5/2014..... e vi rimarrà per 7 giorni consecutivi fino al 29/6/2014.....

Pavia, 12/6/14

IL SEGRETARIO GENERALE

(Federica Pasinetti)



<b>DELIB. N. 62</b>	<b>TITOLO</b>	<b>CONVENZIONE CON LA PROVINCIA DI PAVIA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DENOMINATO "SCUOLA A. NECCHI"</b>
---------------------	---------------	--

**ORGANO DELIBERANTE: GIUNTA CAMERALE - RIUNIONE DEL 27.5.2014**

Giacomo de Ghislanzoni Cardoli	Presidente	Presente	
Stefano Bellati	Componente	Presente	
Paolo Bianchi	Componente	Presente	
Marialisa Boschetti	Componente	Presente	presenti: 9
Alberto Cazzani	Componente	Presente	votanti: 9
Giuseppe Daidone	Componente	Presente	favorevoli: 9
Pietro Ferretti	Componente	Presente	astenuti: =
Giuseppe Ghezzi	Componente	Assente	contrari: =
Piero Maccarini	Componente	Presente	
Giovanni Merlino	Componente	Presente	
Dott. Roberto Fedegari	Pres. Coll. Revisori	Presente	
Dott.ssa Paola Beolchi	Revisore	Presente	
Rag. Maria Luisa Portaluppi	Revisore	Assente	

Assolve le funzioni di segretario la Dott.ssa Federica Pasinetti, Segretario Generale della Camera di Commercio di Pavia. Assiste alla riunione la Dott.ssa Cinzia Bargelli Vice Segretario Generale.

Il Presidente, dopo aver accertato la presenza del numero legale, illustra l'oggetto del provvedimento.



Indi la Giunta Camerale,

ricordato che l'Ente è proprietario dell'immobile denominato "Scuola A. Necchi" sito in Piazza Marconi a Pavia locato alla Provincia di Pavia quale sede dell'Istituto Scolastico I.P.S.I.A. "L. Cremona";

preso atto delle precarie condizioni dello stabile che evidenzia un marcato deterioramento degli intonaci e del manto di copertura oltre al degrado dei sottotetti;

preso atto della ricognizione della situazione manutentiva dell'immobile effettuata dagli uffici competenti, dalla quale risulta la necessità di provvedere alla bonifica del sottotetto, al rifacimento delle facciate e del tetto, dei davanzali e delle gronde in cemento, oltre alla sostituzione dei pluviali;

rilevato che, stante la complessità degli interventi prospettati e la consistente metratura da trattare, la spesa per la realizzazione degli interventi citati è stimata in € 600.000,00 circa;

evidenziato che gli interventi prospettati sono necessari per la messa in sicurezza dell'immobile anche ai sensi del D. Lgs. 81/2008 che norma la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

dato atto che non vi sono dipendenti dell'Ente in possesso delle competenze e dei requisiti richiesti per la progettazione e lo svolgimento delle procedure necessarie per i lavori in discorso;

visto l'art. 57, comma 2, del D.P.R. 254/2005 che prevede che per la realizzazione di lavori le Camere di commercio non dotate di proprie strutture tecniche adeguate si avvalgono delle strutture esistenti presso le provincie, con affidamento di tutte le attività concernenti le fasi di progettazione, affidamento, esecuzione e direzione lavori, compreso il collaudo finale, tramite la sottoscrizione di apposita convenzione in cui deve essere fissato il compenso spettante in termini di percentuale sul costo totale onnicomprensivo del lavoro preventivato;

visto l'art. 33, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 "Codice degli Appalti" che prevede che le amministrazioni possono affidare le funzioni di stazione appaltante alle amministrazioni provinciali;

vista la nota n. 6908/2014 con la quale la Provincia di Pavia – i cui tecnici, oltre alla competenza, possiedono adeguata conoscenza dell'immobile di cui curano la manutenzione ordinaria - ha dato la disponibilità ad assumere le funzioni di stazione appaltante per il lavori



di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'immobile di proprietà camerale denominato "Scuola A. Necchi";

vista l'allegata bozza di Convenzione che regolerà i rapporti tra le parti, ai sensi della quale la Provincia di Pavia, a fronte di un corrispettivo pari all'1,5%, dell'importo dei lavori posti a base di gara assumerà le funzioni di stazione appaltante per i lavori in discorso;

rilevato che in relazione alla succitata Convenzione la Camera di Commercio provvederà al pagamento delle fatture relative agli stati di avanzamento dei lavori e di tutte le eventuali spese di pubblicità a riproduzione stampa di atti progettuali e di gara;

visto il Piano degli Investimenti del Preventivo per l'Esercizio 2014, approvato dal Consiglio Camerale con deliberazione n. 15 del 13.12.2013, che stanziava la somma di € 5.713.021,00,

all'unanimità

d e l i b e r a

1. di approvare la Convenzione con la Provincia di Pavia per la realizzazione dei lavori di straordinaria manutenzione per la messa in sicurezza - ai sensi del D. Lgs. 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro - dell'immobile di proprietà denominato "Scuola Necchi" di cui all'allegato "F" che fa parte integrante del presente provvedimento;
2. di imputare la spesa conseguente a tale Convenzione - stimata in circa € 8.000 - al Piano degli Investimenti di cui al Preventivo 2014 che presenta la necessaria disponibilità;
3. di dare mandato al Segretario Generale per la relativa sottoscrizione, autorizzandolo ad approvare, in fase di sottoscrizione, eventuali modifiche non sostanziali rispetto al testo allegato al presente provvedimento, qualora si rendessero necessarie.

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Federica Pasinetti)

IL PRESIDENTE  
(Giacomo de Ghislanzoni Cardoli)