



Camera di Commercio  
Pavia

## ATTESTAZIONE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO CAMERALE

La presente deliberazione n. 99 adottata dalla Giunta Camerale nella riunione tenutasi il giorno 17 settembre 2015 è pubblicata all'Albo camerale il giorno 24/9/2015 e vi rimarrà per 7 giorni consecutivi fino al 2/10/2015.....

Pavia, 24/9/15

IL SEGRETARIO GENERALE

(Federica Pasinetti)





DELIB. N. 99	TITOLO	CONCESSIONE IN USO AL COMUNE DI PAVIA DI DUE LOCALI DELL'IMMOBILE DI PIAZZA MARCONI DA DESTINARSI ALLE ATTIVITA' DEL CENTRO PROVINCIALE PER L'ISTRUZIONE DEGLI ADULTI - CPIA	
--------------	--------	--	--

**ORGANO DELIBERANTE: GIUNTA CAMERALE - RIUNIONE DEL 17.09.2015**

Franco Bosi	Presidente	Presente	
Marialisa Boschetti	Componente	Presente	
Francesco Caracciolo	Componente	Presente	
Pietro Ferretti	Componente	Presente	presenti: 9
Fabrizio Giannelli	Componente	Presente	votanti: 9
Alberto Maccarini	Componente	Presente	favorevoli: 9
Giovanni Merlino	Componente	Presente	astenuti: =
Renato Perversi	Componente	Presente	contrari: =
Giovanni Roncalli	Componente	Presente	
Dott. Roberto Fedegari	Pres. Coll. Revisori	Presente	
Dott.ssa Paola Beolchi	Revisore	Presente	
Rag. Maria Luisa Portaluppi	Revisore	Presente	

Assolve le funzioni di segretario la Dott.ssa Federica Pasinetti, Segretario Generale della Camera di Commercio di Pavia coadiuvata dalla Rag. Paola Brega Responsabile del Servizio Risorse e Patrimonio. Assistono alla riunione la Dott.ssa Cinzia Bargelli, Vice Segretario Generale e la Dott.ssa Patrizia Achille, Responsabile del Servizio Promozione dell'Economia Locale.

Il Presidente, dopo aver accertato la presenza del numero legale, illustra l'oggetto del provvedimento.





Camera di Commercio  
Pavia

Indi la Giunta Camerale

ricordato che l'Ente è proprietario dell'immobile denominato "Scuola A. Necchi" sito in Piazza Marconi 6 a Pavia e che tale immobile è in parte locato alla Provincia di Pavia (contratto n. 499 registrato a Pavia in data 21/01/2006 stipulato il 30/12/2005, registrato a Pavia il 25/01/2006) quale sede dell'Istituto Scolastico I.P.S.I.A. "L. Cremona";

richiamata la deliberazione della Giunta n. 135 del 4.12.2014 con la quale l'Ente ha concesso in uso gratuito alla Provincia di Pavia ulteriori due locali ed annessi servizi igienici situati al piano terra e al piano primo dell'immobile sopra evidenziato - per una superficie complessiva di mq. 145 - destinati a sede del Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti - CPIA di Pavia, ed evidenziato che la concessione è scaduta il 31.8.2015;

ricordato che il Comune di Pavia - Ente in capo al quale ricade la competenza in merito ai CPIA - si era impegnato a trovare una collocazione logistica definitiva per il Centro a partire dall'anno scolastico 2015/2016;

ricordato che nei mesi scorsi, a fronte delle criticità che caratterizzano l'edilizia scolastica cittadina, il Comune di Pavia ha avviato contatti con la Camera e la Provincia al fine di valutare il permanere, anche per l'anno scolastico 2015/2016, del CPIA presso l'immobile di proprietà camerale;

preso atto che la Camera ha evidenziato che è disponibile a concedere i propri locali al Comune a fronte del pagamento di un diritto d'uso calcolato in base ai mq. utilizzati e prendendo come riferimento il canone di locazione che viene introitato per la parte locata alla Provincia;

vista ora la nota n. 57920 dell'8/9/2015, in atti al protocollo CCIAA n. 13885/2015, con la quale il Comune di Pavia chiede l'utilizzo dei medesimi locali ed annessi servizi igienici situati al piano terra e al piano primo dell'immobile già oggetto della concessione scaduta, da destinare a sede didattica e di segreteria del CPIA di Pavia per l'anno scolastico 2015/2016 e, quindi, fino al 31.8.2016;

preso atto che il diritto d'uso dei suddetti locali, calcolato come sopra specificato, ammonta a € 430,50 mensili oltre IVA, pari a € 5.166,00 oltre Iva per il periodo 1.9.2015 - 31.8.2016;

evidenziato che è necessario definire - con apposito contratto - tra la Camera di Commercio di Pavia e il Comune di Pavia le rispettive obbligazioni in merito alle condizioni e alle modalità d'uso dei locali da parte del Centro Provinciale Istruzione Adulti;





Camera di Commercio  
Pavia

all'unanimità

d e l i b e r a

1. di concedere in uso al Comune di Pavia dal 1.9.2015 al 31.08.2016 due locali dell'immobile di proprietà denominato "Scuola A. Necchi" sede dell'Istituto Scolastico I.P.S.I.A. "L. Cremona", descritti in premessa ed evidenziati nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, per una superficie complessiva di mq. 145;
  2. di stabilire il diritto d'uso a carico del Comune di Pavia in € 5.166,00 oltre Iva;
  3. di dare mandato al Segretario Generale per la definizione e sottoscrizione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione.
- 

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Federica Pasinetti)

IL PRESIDENTE  
(Franco Bosi)