



DETERMINAZIONE DEL VICE SEGRETARIO GENERALE N. 79 DEL 30/6/11

CONSORZIO PAVESE STUDI POST-UNIVERSITARI NELL'AREA ECONOMICO AZIENDALE – CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DA ADIBIRE A SEDE AMMINISTRATIVA

Il Vice Segretario Generale

visto lo Statuto camerale approvato con deliberazione del Consiglio Camerale n. 2 del 17.9.2001 e successive modificazioni e integrazioni;

visto l'art 13 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione del Consiglio Camerale n. 4 del 22 maggio 2000;

vista la deliberazione della Giunta Camerale n. 27 del 26 marzo 2009;

richiamato il provvedimento n.82, adottato dalla Giunta Camerale in data 29.6.2011, con il quale è stato concesso in uso al Consorzio Pavese Studi post-universitari nell'area economico aziendale un locale di circa 30mq. di proprietà dell'Ente sito nella sede camerale di P.zza del Lino da adibire a sede amministrativa del Consorzio stesso;

rilevato che la concessione in uso di tale locale deve essere regolamentata mediante la sottoscrizione di una convenzione;

vista la bozza di convenzione allegata al presente provvedimento;

d e t e r m i n a

di approvare la bozza di convenzione con il Consorzio Pavese Studi post-universitari nell'area economico aziendale, allegata al presente provvedimento, relativa alla concessione in uso al Consorzio stesso di un locale di proprietà dell'Ente di circa 30mq., sito nella sede camerale di P.zza del Lino, da adibire a sede amministrativa del Consorzio;

Pavia, 30/6/11

VISTO CONTABILE
IL PRESENTE PROVVEDIMENTO
 NON HA RILEVANZA CONTABILE
 TROVA COPERTURA NEI PERTINENTI
CAPITOLI DI BILANCIO
DATA, 30/6/11
IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE
(Rag. Paola Brega)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

(Dr.ssa Maria Cinzia Bargelli)

*Allegato alla determinazione del Vice Segretario
Generale n. 79 del 30/6/11*

CONVENZIONE

PER L'UTILIZZO DI UN LOCALE PRESSO LA SEDE CAMERALE DI PAVIA – PIAZZA DEL LINO.

La Camera di Commercio di Pavia, con sede in Pavia – Via Mentana, 27 – C.F. 80000590184 qui rappresentata dal Segretario Generale f.f. Dott.ssa Cinzia Bargelli,

E

il Consorzio Pavese per studi post-universitari nell'area economico aziendale, con sede in Pavia – Corso Strada Nuova n. 65 - C.F. 96012060180 qui rappresentata dal Presidente Prof. Cesare Balduini,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

ART. 1 - Oggetto

La Camera di Commercio di Pavia concede al Consorzio Pavese per studi post-universitari nell'area economico aziendale l'utilizzo di un locale di circa 30 mq. situato al primo piano della propria sede di Pavia – Piazza del Lino (Cupola Arnaboldi), da adibire a sede amministrativa e ufficio.

Il locale è concesso unicamente per l'attività amministrativa del Consorzio con divieto di sublocazione e cessione, anche parziale, a qualunque titolo.

ART. 2 – Modalità

Il locale sarà a disposizione del Consorzio esclusivamente nelle giornate e negli orari di lavoro del personale di Paviaviluppo - azienda speciale della Camera di Commercio di Pavia - che ha sede operativa presso i locali di P.zza del Lino.

ART. 3 – Corrispettivo

Per l'utilizzo del suddetto locale il Consorzio corrisponderà un importo annuale di € 5.000,00, IVA inclusa, a titolo di diritto d'uso da corrispondere in due rate semestrali anticipate.

Tale diritto comprende anche le spese di riscaldamento/condizionamento, le spese di pulizia, i consumi di energia elettrica e acqua.

Restano a carico del Consorzio le spese per utenze telefoniche e accesso ad internet.

ART. 4 - Durata

La Convenzione ha durata di anni 1 (uno) a decorrere dal 1° luglio 2011.

La Convenzione potrà essere rinnovata per espressa volontà delle parti da formalizzarsi con atto scritto. E' escluso il rinnovo tacito.

Alla presente Convenzione potranno essere apportate modifiche di carattere non essenziale previa formale approvazione di entrambe le parti.



ART. 5 - Responsabilità delle parti

La Camera di Commercio di Pavia ha elaborato il proprio documento di valutazione del rischio sulla sicurezza e sulla salute dei lavoratori, ex artt. 17 co. 1 e 28 del d.lgs. 81/2008 (Testo Unico della sicurezza sul lavoro) – allegato al presente accordo – che il Consorzio si impegna a visionare, per garantire il corretto rispetto degli obblighi di cui al citato documento di valutazione.

Il Consorzio, per garantire tale rispetto si impegna ad informare il proprio personale sulle regole di sicurezza da seguire, nonché sugli eventuali rischi generici e specifici della sede di P.zza del Lino della Camera di Commercio di Pavia.

La Camera di Commercio di Pavia non risponde dei danni provocati a terzi e a cose di terzi dall'attività svolta dal Consorzio e dal personale addetto nei locali concessi.

ART. 6 - Controversie

Tutte le controversie derivanti dal presente contratto o in relazione allo stesso saranno risolte mediante arbitrato – secondo la procedura adottata dalla Camera di Commercio di Pavia, che applica il Regolamento della Camera Arbitrale di Milano – da un arbitro unico, nominato in conformità a tale Regolamento.

Sede dell'arbitrato sarà Pavia.

Il Consorzio dichiara di aver esaminato il locale messo a disposizione dalla Camera di Commercio di Pavia e di averlo trovato adatto al proprio uso, in buono stato di manutenzione ed esente da difetti che possano influire sulla salute di chi vi svolge attività e si obbliga a riconsegnarlo alla scadenza nello stesso stato.

La Camera di Commercio potrà in qualunque momento ispezionare o far ispezionare i locali di cui all'art. 1 della presente convenzione.

Letto, approvato e sottoscritto in duplice originale.

Pavia, 30 Giugno 2011

p. LA CAMERA DI COMMERCIO DI PAVIA
IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

(Dott.ssa Cinzia Bargelli)

p. IL CONSORZIO PAVESE
STUDI POST-UNIVERSITARI
IL PRESIDENTE

(Prof. Cesare Balduini)

