

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE

N. 75 DEL 29/12/14

AFFIDAMENTO IN HOUSE DEL SERVIZIO DI "GLOBAL SERVICE".

Il Segretario Generale,

rilevato che il prossimo 31 dicembre scadono i contratti relativi alla fornitura dei "servizi di pulizia, derattizzazione, manutenzione impianti elettrici" e "conduzione impianti termici" degli immobili di proprietà camerale, stipulati con TecnoServiceCamere Scpa, società consortile del sistema camerale che svolge attività di gestione e manutenzione del patrimonio immobiliare e di fornitura di servizi integrati in "global service", e di cui la Camera di Commercio di Pavia è socia;

rilevato che la Società in discorso è una società che opera in regime di *in house providing* e che, conseguentemente, l'Ente ha la possibilità di accedere direttamente alle prestazioni della stessa tramite affidamento diretto degli incarichi;

evidenziato inoltre che le società consortili che operano con il modello *in house* erogano servizi in esenzione Iva, ai sensi dell'art. 10 del DPR 633/72, determinando quindi un notevole risparmio per i soci;

preso atto che i contratti in scadenza prevedevano i seguenti corrispettivi annuali:

- Manutenzioni Impianti elettrici: € 17.400,00;
- Servizio di pulizia e disinfestazione/derattizzazione: € 79.260,00;
- Conduzione impianti termici: € 13.896,00;

per un totale annuale di € 110.556,00:

vista l'offerta economica di TecnoServiceCamere Scpa n. T2\71004\GS\01\B026 del 28.11.2014 - in atti al protocollo CCIAA n. 19637/2014 - che tiene conto: delle variazioni di capitolato connesse alla chiusura dell'Ufficio di Vigevano e della riduzione del servizio di pulizia della sede di Pavia - Via Mentana e che stima costi inferiori per i servizi oggi garantiti. quantificando un canone complessivo annuale di € 95.000,00 esente IVA, così dettagliato:

- Manutenzioni Impianti elettrici: € 16.200,00;
- Servizio di pulizia e disinfestazione/derattizzazione: € 65.600,00;
- Manutenzione impianti termici e di climatizzazione: € 13.200,00;

preso atto che tale offerta prevede un minor canone annuale complessivo di circa 15.000 euro;

preso atto delle tariffe orarie proposte per i servizi extra canone a consumo e delle relative maggiorazioni per lavoro festivo serale e notturno e constatato che le stesse sono confermate tali e quali a quelle applicate nei precedenti contratti;

vista la documentazione relativa ai servizi sopra illustrati – allegati all’offerta sopra citata e acquisiti agli atti - e precisamente:

- 1/A “capitolato servizio di pulizia (comprensivo di disinfestazione/derattizzazione)”;
- 1/B “capitolato manutenzione impianti elettrici”;
- 1/C “capitolato manutenzione e gestione degli impianti termici e di climatizzazione”;
- “convenzione” che regola la fornitura del servizio di global Service;

ritenuto di affidare a TecnoServiceCamere Scpa i servizi sopra descritti per la durata di tre anni a far tempo dal 1° gennaio 2015 e sino al 31.12.2017, fatti salvi gli effetti che potrebbero derivare da modifiche normative relative agli Enti camerali;

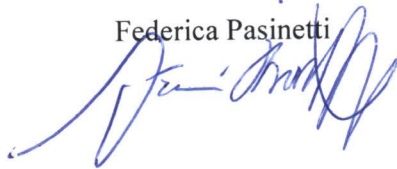
d e t e r m i n a

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, a TecnoServiceCamere Scpa, i servizi di pulizia (comprensivo di disinfestazione/derattizzazione), di manutenzione degli impianti elettrici, di manutenzione e gestione degli impianti termici e di climatizzazione presso gli immobili di proprietà camerale, per la durata di tre anni a far tempo dal 1° gennaio 2015 e sino al 31.12.2017, fatti salvi gli effetti che potrebbero derivare da modifiche normative relative agli Enti camerali, verso un corrispettivo annuo di € 95.000,00 Iva esente,
2. di approvare la convenzione con TecnoServiceCamere Scpa e di prevedere gli oneri relativi al triennio in sede di predisposizione dei Preventivi degli esercizi di competenza.

Pavia, 29/12/14

IL SEGRETARIO GENERALE

Federica Pasinetti



VISTO CONTABILE
IL PRESENTE PROVVEDIMENTO
☐ NON HA RILEVANZA CONTABILE
☒ TROVA COPERTURA NEI PERTINENTI
CAPITOLI DI BILANCIO
DATA 29/12/14
IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE
(Reg. Paola Brega)