

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PAVIA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CAMERALE

Seduta del

RATIFICA DETERMINAZIONE N. 11 DELL'8.8.2018 ADOTTATA D'URGENZA DAL PRESIDENTE DELLA GIUNTA CAMERALE IN MERITO A "CONCESSIONE IN USO AL COMUNE DI PAVIA DEI LOCALI DELL'IMMOBILE DI PIAZZA MARCONI, DA DESTINARSI ALLE ATTIVITA' DEL CENTRO PROVINCIALE PER L'ISTRUZIONE DEGLI ADULTI – CPIA"

Il Presidente

ricordato che la Camera è proprietaria dell'immobile denominato "Scuola A. Necchi" sito in Piazza Marconi 6 a Pavia e che tale immobile è in parte locato alla Provincia di Pavia, quale sede dell'Istituto Scolastico I.P.S.I.A. "L. Cremona";

richiamata la deliberazione n. 64 del 18.7.2017 con la quale l'Ente camerale ha concesso in comodato d'uso, per l'anno scolastico 2017/2018, due locali ed annessi servizi igienici situati al piano terra ed al primo piano dell'immobile sopra indicato – per una superficie complessiva di mq. 145 – destinati a sede del Centro Provinciale Istruzione Adulti – CPIA di Pavia e che tale convenzione andrà scadere il 31.8.2018;

osservato che il Comune di Pavia – Ente in capo al quale ricade la competenza in merito al CPIA – con nota dell'Assessore all'Istruzione del 20.7.2018 in atti al prot. CCIAA n. 13571, ha chiesto alla Camera di proseguire anche per l'anno scolastico 2018/2019 la collaborazione già positivamente sperimentata negli anni precedenti, rinnovando la concessione in comodato d'uso dei locali sopra evidenziati, da destinare a sede didattica e di segreteria del Centro medesimo;

rilevato che il diritto d'uso calcolato in base ai mq. utilizzati – prendendo come riferimento il canone di locazione che viene introitato per la parte locata alla Provincia – ammonta a € 430,50 mensili oltre IVA, pari a € 5.166,00 oltre IVA per il periodo 1.9.2018 – 31.8.2019;

evidenziato che le obbligazioni in merito alle condizioni e alle modalità d'uso dei locali da parte del CPIA saranno definite con apposito contratto tra la Camera ed il Comune di Pavia;

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PAVIA

rilevato che non è prevista una riunione della Giunta Camerale entro la scadenza della convenzione sopra evidenziata e ritenuto pertanto che ricorrano i motivi di necessità ed urgenza per l'adozione del presente provvedimento;

con l'assistenza del Segretario Generale

d e t e r m i n a

1. di concedere in uso al Comune di Pavia dal 1.9.2018 al 31.8.2019 due locali ed annessi servizi igienici situati al piano terra e al primo piano dell'immobile di proprietà denominato "Scuola A. Necchi" sede dell'Istituto Scolastico I.P.S.I.A. "L. Cremona", per una superficie complessiva di mq. 145;
2. di stabilire il diritto d'uso a carico del Comune in € 5.166,00 oltre IVA che dovrà essere versato alla Camera in un'unica soluzione entro il 31.12.2018;
3. di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica della Giunta Camerale nella sua prossima adunanza.

=====