

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PAVIA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CAMERALE

Seduta del

RATIFICA DETERMINAZIONE N. 8 DEL 19.8.2019 ADOTTATA D'URGENZA DAL PRESIDENTE DELLA GIUNTA CAMERALE IN MERITO A "CONCESSIONE IN USO AL COMUNE DI PAVIA DI LOCALI DELL'IMMOBILE DI PIAZZA MARCONI, DA DESTINARSI ALLE ATTIVITA' DEL CENTRO PROVINCIALE PER L'ISTRUZIONE DEGLI ADULTI – CPIA"

Il Presidente

ricordato che la Camera è proprietaria dell'immobile denominato "Scuola A. Necchi" sito in Piazza Marconi 6 a Pavia e che tale immobile è, in parte, locato alla Provincia di Pavia quale sede dell'Istituto Scolastico I.P.S.I.A. "L. Cremona";

richiamata la determinazione adottata d'urgenza del Presidente della Giunta Camerale n. 11 del 8.8.2018 – ratificata dalla Giunta Camerale con deliberazione n. 73 del 18.9.2018 - con la quale l'Ente camerale ha concesso in comodato d'uso, per l'anno scolastico 2018/2019, due locali ed annessi servizi igienici situati al piano terra ed al primo piano dell'immobile sopra indicato – per una superficie complessiva di mq. 145 – destinati a sede del Centro Provinciale Istruzione Adulti – CPIA di Pavia e che tale convenzione scadrà il 31.8.2019;

osservato che il Comune di Pavia – Ente in capo al quale ricade la competenza in merito al CPIA – con nota dell'Assessore all'Istruzione, Formazione Professionale, Mense Scolastiche Politiche Giovanili e Politiche della Famiglia del 7.8.2019, in atti al prot. CCIAA n. 13663/2019, ha chiesto alla Camera di proseguire anche per l'anno scolastico 2019/2020 la collaborazione, già positivamente sperimentata negli anni precedenti, rinnovando la concessione in comodato d'uso dei locali sopra evidenziati da destinare a sede didattica e di segreteria del Centro medesimo;

rilevato che il diritto d'uso calcolato in base ai mq. utilizzati – prendendo come riferimento il canone di locazione che viene introitato per la parte locata alla Provincia –

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PAVIA

ammonta a € 430,50 mensili oltre IVA, pari a € 5.166,00 oltre IVA per il periodo 1.9.2019 – 31.8.2020;

evidenziato che le obbligazioni in merito alle condizioni e alle modalità d'uso dei locali da parte del CPIA saranno definite con apposita convenzione tra la Camera, il Comune di Pavia e il Centro Provinciale Istruzione Adulti come da bozza allegata al presente provvedimento;

rilevato che non è prevista una riunione della Giunta Camerale entro la scadenza della convenzione sopra evidenziata e ritenuto pertanto che ricorrano i motivi di necessità ed urgenza per l'adozione del presente provvedimento;

con l'assistenza del Segretario Generale f.f.

d e t e r m i n a

1. di concedere in uso al Comune di Pavia dal 1.9.2019 al 31.8.2020 due locali ed annessi servizi igienici situati al piano terra e al primo piano dell'immobile di proprietà denominato "Scuola A. Necchi" sede dell'Istituto Scolastico I.P.S.I.A. "L. Cremona", per una superficie complessiva di mq. 145;
2. di approvare la bozza di Convenzione tra la Camera, il Comune di Pavia e il Centro Provinciale Istruzione Adulti di Pavia allegata al presente provvedimento di cui fa parte integrante;
3. di stabilire il diritto d'uso a carico del Comune in € 5.166,00 oltre IVA che dovrà essere versato alla Camera in un'unica soluzione entro il 31.12.2019;
4. di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica della Giunta Camerale nella sua prossima adunanza.

=====